

**Отчет о вознаграждениях и расходах, связанных с доверительным  
управлением имуществом, составляющим активы акционерного  
инвестиционного фонда (имуществом, составляющим  
паевой инвестиционный фонд)**

Код формы по ОКУД 0420505

Годовая

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)
1	2	3	4
Рентный закрытый паевой инвестиционный фонд "Эверест Коммерческая недвижимость. Аренда" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Эверест Эссет Менеджмент"	1310	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Эверест Эссет Менеджмент"	21-000-1-00878

Раздел II. Параметры отчета о вознаграждениях и расходах

Текущий отчетный год	Предыдущий отчетный год	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2	3
2019	2018	RUB

Раздел III. Сведения о вознаграждениях и расходах, связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом (доверительным управлением паевым инвестиционным фондом)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату	Значение показателя на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4
Сумма вознаграждений, начисленных за услуги, оказанные в течение отчетного года, - всего	01	21 684 600,00	21 612 209,32
в том числе:			
управляющей компании	01.01	20 400 000,00	20 400 000,00
специализированному депозитарию	01.02	660 000,00	615 000,00
лицу, осуществляющему ведение реестра акционеров акционерного инвестиционного фонда (владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	01.03	402 600,00	343 650,00
оценщику	01.04	70 000,00	140 000,00
аудиторской организации	01.05	152 000,00	113 559,32
бирже	01.06	0,00	0,00
Сумма расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда (имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд), - всего	02	131 657 700,25	103 955 318,40
в том числе (по видам расходов)			
расходы, связанные с содержанием (эксплуатацией) и охраной земельных участков, зданий, строений, сооружений и помещений, составляющих имущество Фонда (права аренды которых составляют имущество Фонда), и поддержанием их в надлежащем состоянии	02.01	80 110 614,21	65 342 916,81
расходы по уплате обязательных платежей, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации или иностранного государства в отношении имущества Фонда или связанных с операциями с указанным имуществом	02.02	49 280 132,00	36 570 780,00
<b>ИТОГО сумма вознаграждений и расходов (сумма строк 01 + 02)</b>	<b>03</b>	<b>153 342 300,25</b>	<b>125 567 527,72</b>

Руководитель акционерного инвестиционного фонда  
(управляющей компании паевого инвестиционного фонда) \_\_\_\_\_

А.В. Прояев  
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитарию  
акционерного инвестиционного фонда  
(паевого инвестиционного фонда) \_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)